

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 1 по ул. Мичурина

г. Нижний Новгород

«26» мая 2016 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 19 081,7 кв. метров.

Общее число голосов собственников помещений в доме - 19 081,7 кв.м (100 %).

Число голосов собственников, принявших участие в собрании – 14 263,28 (74,7%).

Инициаторы проведения собрания - Совет дома и инициативная группа.

В 19 час. 00 мин., по поручению инициаторов, собрание открыла Головина Л.Ф. кв.68. Она огласила результаты регистрации собственников, прибывших для участия в собрании, огласила повестку дня собрания, и в связи с тем, что кворум, необходимый для решения вопросов, вынесенных в повестку дня собрания имеется, объявила собрание открытым.

Далее перешли к обсуждению и голосованию по вопросам, вынесенным инициаторами в повестку дня собрания.

1. Инициаторами проведения собрания председателем и секретарем собрания с полномочиями счетной комиссии было предложено избрать Головину Л.Ф. кв.68 и Покровскую О.Н. кв.61. Поскольку других кандидатур не поступило, без их обсуждения, перешли к голосованию.

Результаты голосования:

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Избрать председателем собрания Головину Л.Ф. кв.68	(100%)	(0 %)	(0 %)
Избрать секретарем собрания Покровскую О.Н. кв. 61	(100%)	(0 %)	(0 %)
Наделить председателя Головину Л.Ф. и секретаря собрания Покровскую О.Н. полномочиями счетной комиссии	(100%)	(0 %)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятые решения:

(1.1.) - Избрать председателем собрания Головину Л.Ф. кв.68.

Избрать секретарем собрания Покровскую О.Н. кв. 61.

Наделить председателя Головину Л.Ф. и секретаря собрания Покровскую О.Н. полномочиями счетной комиссии.

2. Инициаторами проведения собрания местом хранения документов собрания предложено определить кв. № 68, собственник Головина Л.Ф. и офис ООО «Перспект-Сервис» пр. Молодежный, 35.

Поскольку других предложений не поступило, без обсуждения, перешли к голосованию.

Результаты голосования:

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом хранения документов общего собрания собственников кв. 68 собственник Головина Л.Ф. и офис ООО «Перспект-Сервис» пр. Молодежный, 35.	(100%)	(0 %)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятое решение:

Копия верна: Мах / Головина Л.Ф.

(1.2.) - Определить местом хранения документов общего собрания собственников квартиру № 68, собственник Головина Л.Ф. и офис ООО «Проспект-Сервис» пр. Молодежный, 35.

3. Инициаторами проведения собрания предложено в качестве места размещения информации о созыве общих собраний собственников и результатах их проведения определить доски информации на первом этаже лифтовых холлов.
- Поскольку других предложений не поступило, без обсуждения, перешли к голосованию.

Результаты голосования:

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить местом размещения информации о созыве общих собраний собственников и результатах их проведения на досках информации на первом этаже лифтовых холлов	(100%)	(0 %)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятое решение:

(1.3.) - Определить местом размещения информации о созыве общих собраний собственников и результатах их проведения доски информации на первом этаже лифтовых холлов.

4. Присутствующая на собрании управляющая организация ООО «Проспект-Сервис» предоставила жителям отчет по результатам финансово-хозяйственной деятельности по дому № 1, ул. Мичурина, за период 01.06.2016 по 31.12.2015 г. Данный отчет был зачитан бухгалтером ООО «Проспект-Сервис» Бывшевой Т.В. Предоставленная ООО «Проспект-Сервисом» смета дохода-расхода на 2016 г. утверждена. Тариф «содержание и ремонт» предложено оставить без изменений.

Результаты голосования:

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Тариф «содержание и ремонт» оставить без изменений, а именно, 27, 32 руб.	(100%)	(0 %)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятые решения:

(1.4) - Тариф «содержание и ремонт» оставить без изменений, а именно, 27, 32 руб.

5. Инициаторами собрания предложена дополнительная установка видеонаблюдения по периметру дома, в лифтах, на техэтажах и на подземной парковке за счет средств «содержание и ремонт».

Результаты голосования:

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Установить дополнительно видеонаблюдение по периметру дома, в лифтах, на техэтажах и на подземной парковке на счет средств «содержание и ремонт»	(97%)	(3 %)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятое решения:

(1.5) – Установить дополнительно видеонаблюдение по периметру дома, в лифтах, на техэтажах и на подземной парковке на счет средств «содержание и ремонт».

6. По вопросу избрания старших по парковке с предложением кандидатур Клубкова Н.Е., кв.30 и Кулешовой С.В., кв. 148 выступила Головина Л.Ф. Кандидатуры были поставлены на голосование.

Результаты голосования:

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Избрать старшими по парковке Клубкова Н.Е., кв.30 и Кулешову С.В., кв. 148	(99,7%)	(0,3%)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятое решения:

Копия верна: Аяз / Головина Л.Ф.

(1.6) – Избрать старшими по парковке Клубкова Н.Е., кв.30 и Кулешову С.В., кв. 148.

7. Инициаторами собрания было предложено открытие спец. счета на дом № 1 по ул.Мичурина, для формирования средств на капитальный ремонт.

Формулировка вопроса для принятия решения	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Открытие спец. счета на дом № 1 по ул.Мичурина, для формирования средств на капитальный ремонт	(100%)	(0 %)	(0 %)

Подсчет голосов произведен от числа голосов собственников, принявших участие в собрании.

Принятое решения:

(1.7) – Открыть спец. счет на дом № 1 по ул.Мичурина, для формирования средств на капитальный ремонт.

На этом повестка дня собрания была исчерпана, решения по всем вопросам повестки дня приняты. Собрание окончено и объявлено закрытым в 21 час.00 мин.

Председатель собрания _____

Ан, *Головина Л.П.*

Секретарь собрания _____

Ан -, *Давыдова И.И.*

Копии верне: Ан / Головина Л.П. /